

АО «ЛОНМАДИ»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Соколова Л.В.

«07» февраля 2020г.



ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА ПО РЕАЛИЗАЦИИ ДОРОЖНОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ АО «ЛОНМАДИ»

Московская область, Солнечногорский р-н
Д. Елино

Редакция 2020 года

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Сокращения и Термины	3
3. Подготовка к аукциону	3
4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.....	4
5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе	5
6. Приложение № 1	7

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации продажи дорожной строительной техники АО «ЛОНМАДИ» (далее – Техника) путем проведения аукциона.

Положение также устанавливает правила определения Победителя на аукционах и условия заключения договора купли-продажи, а также иные возникающие при реализации Техники с торгов вопросы.

1.2. Проводимые в соответствии с настоящим Положением аукционы являются открытыми по составу участников и форме подачи предложений.

2. Сокращения и Термины.

2.1. Продавец – Акционерное общество «ЛОНМАДИ», ИНН 7714095226, ОГРН 1025005682954, адрес: 141441, Московская обл, Солнечногорский р-н, Елино д, территория Промышленная зона, владение 1, строение 1, или иная организация, указанная в извещении.

2.2. Аукцион – форма объявления о товаре, где покупателем товара становится пользователь auction.lonmadi.ru, предложивший наиболее высокую цену.

2.3. Заявитель - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, направившее заявку на участие в аукционе.

2.4. ГК РФ – Гражданский кодекс Российской Федерации.

2.5. Техника – дорожно-строительная техника, навесное оборудование и её составные части.

2.6. Организатор аукциона – Акционерное общество «ЛОНМАДИ», ИНН 7714095226, ОГРН 1025005682954, адрес: 141441, Московская обл, Солнечногорский р-н, Елино д, территория Промышленная зона, владение 1, строение 1.

2.7. Электронная площадка – электронная платформа, размещенная в сети Интернет по адресу: www.auction.lonmadi.ru.

2.8. Положение – Настоящее Положение (условия) проведения аукциона по реализации дорожной строительной техники АО «ЛОНМАДИ».

2.9. Участник аукциона - юридическое и физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное, в соответствии с действующим законодательством РФ, в отношении которого принято решение о допуске к участию в аукционе.

2.10. Победитель на аукционе - Участник аукциона, признанный Победителем на аукционе.

2.11. Покупатель - юридическое и физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное, в соответствии с действующим законодательством РФ с которым заключается договор купли-продажи дорожной строительной техники.

3. Подготовка к аукциону.

3.1.1. Сведения о предстоящем аукционе публикуются Организатором аукциона путем размещения сведений о проведении аукциона в сети Интернет по адресу: www.auction.lonmadi.ru, а также в иных источниках, способствующих привлечению заявителей.

3.1.2. Сведения о проведении аукциона публикуется Организатором аукциона не позднее чем за тридцать дней до даты его проведения.

3.1.3. Сведения о проведении аукциона должны содержать данные о времени, месте проведения аукциона, об его предмете и количестве лотов, сроки начала аукциона, о существенных условиях договора купли-продажи, изображение техники и данные о её техническом состоянии, а также сведения об ориентировочной цене лота.

3.1.4. Лот, представленный на аукционе может содержать предложение на продажу двух и более единиц техники совместно. В таком случае описание каждой единицы производится согласно п. 3.1.3 настоящего Положения.

3.1.5. Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона не позднее чем за семь календарных дней до даты окончания срока на подачу заявок. Заявки, не отозванные Заявителем в связи с изменением извещения до даты окончания срока на подачу заявок, рассматриваются в общем порядке, предусмотренным настоящим Положением.

3.1.6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любой момент до даты начала аукциона.

3.1.7. При необходимости Организатор аукциона, имеет право продлевать срок начала аукциона.

4. Порядок участия в аукционе.

4.1. Для работы на электронной площадке заинтересованным лицам необходимо пройти процедуру регистрации, включающую в себя указание наименования организации, ФИО физического лица и контактные данные (телефон, адрес электронной почты).

4.2. В течение 2 (двух) рабочих дней ответственный сотрудник Организатора аукциона связывается с заинтересованным лицом с целью подтверждения контактных данных и предоставления информации об участии в аукционе.

4.3. Заинтересованное лицо вправе обратиться к Организатору аукциона с целью участия в осмотре Техники, выставляемой на торгах.

Осмотр техники проводится Организатором торгов с момента опубликования сведений о проведении аукциона, но не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты проведения аукциона.

4.4. Юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, желающие принять участия в аукционе в срок, установленный извещением о проведении аукциона, указывают прилагаемую цену покупки в отношении выбранного ими лота (техники). Цена покупки может быть выше или ниже ориентировочной цены лота.

4.5. Заявитель имеет право увеличить предлагаемую цену до момента окончания аукциона.

4.6. Заявитель самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и участием в аукционе, а Организатор аукциона по этим расходам не отвечает и не имеет обязательств, независимо от хода и результатов Аукциона, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Предполагается, что Заявитель изучит все инструкции, формы, условия, технические условия и другую информацию, содержащуюся в сведениях о проведении аукциона и настоящем положении. Никакие претензии к Организатору аукциона не будут приниматься на том основании, что Участник аукциона не понимал какие-либо вопросы. Неполное представление информации, запрашиваемой в сведениях о проведении аукциона, или же подача заявок, не отвечающего требованиям извещения, представляют собой риск для Заявителя и может привести к отклонению его заявок.

4.8. Организатор аукциона обеспечивает разумную конфиденциальность относительно всех полученных от Заявителя сведений, в том числе содержащихся в заявках. Предоставление этой информации другим Заявителем предложений или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Положением.

4.9. Чтобы претендовать на победу в Аукционе и заключить Договор, Заявитель предложений должен отвечать следующим требованиям:

а) обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (физическое лицо – обладать дееспособностью в полном объеме для

заключения и исполнения Договора);

б) не находиться в процессе ликвидации; должны отсутствовать в арбитражных судах заявления о признании Заявителя банкротом; на Заявителя, в части существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест; экономическая деятельность Заявителем не должна быть приостановлена (для юридического лица, индивидуального предпринимателя);

в) не быть включенным в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»; либо в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

г) отсутствие у Заявителя отрицательного опыта (под отрицательным опытом понимается наличие признанных Заявителем претензий, либо вступивших в законную силу судебных решений, подтверждающих невыполнение и/или ненадлежащее выполнение Заявителем обязательств по договорам, ранее заключенных с АО «ЛОНМАДИ», а также с другими лицами);

д) а также иным требованиям, указанным в настоящем Положении.

4.10. Организатор в течение срока аукциона рассматривает поступившие предложения о цене лота.

4.11. Аукцион прекращается в момент истечения времени проведения аукциона. После указанного момента предложения Участников аукциона о стоимости техники не принимаются.

4.12. Победителем аукциона признается участник, давший предложение о наибольшей стоимости техники по сравнению с остальными участниками аукциона.

4.13. Организатор аукциона в течение 2 (двух) рабочих дней с момента окончания аукциона связывается с Победителем аукциона, предложении, которое оказалось выигранным, и направляет ему договор купли-продажи и счет на оплату. Участие в аукционе является безусловным и безоговорочным принятием текст Договора, указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору

4.14. Договор купли-продажи дорожной строительной техники заключается с Победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента опубликования Протокола о результатах аукциона.

4.15. В случае отказа Победителя аукциона от заключения договора купли-продажи и не предоставления Организатору аукциона экземпляров подписанных договоров в срок, установленный в п. 4.14. настоящего Положения, Организатор признает такого участника уклонившимся от заключения договора.

Договор купли-продажи дорожной строительной техники заключается с Участником аукциона, давшим второе по величине предложение, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента опубликования Протокола об отказе Победителя аукциона от заключения договора.

4.16. В случае отказа Участника аукциона, давшего второе по величине предложение, от заключения договора, Организатор вправе признать аукцион несостоявшимся, о чем Организатор торгов изготавливает и публикует соответствующий протокол.

5. Обжалование.

5.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с проведением аукциона, в том числе касающиеся исполнения Организатором и Участниками аукциона своих обязательств, в связи с проведением аукциона и участием в нем, должны решаться в претензионном порядке. Для реализации этого порядка заинтересованная сторона в случае нарушения ее прав должна обратиться с претензией к другой стороне. Сторона,

получившая претензию, должна направить другой стороне мотивированный ответ на претензию в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента ее получения.

5.2. Участник аукциона вправе обжаловать в антимонопольный орган действия (бездействия) Организатора в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие в связи с проведением Аукциона, в том числе касающиеся исполнения Организатором и Участниками аукциона своих обязательств, не урегулированные в порядке, предусмотренном п.8.1. настоящего Положения, могут быть решены в Арбитражном суде Московской области.

5.4. Вышеизложенное не ограничивает права сторон на обращение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение:

1. Образец Заявки на участие в аукционе;
2. Проект договора купли-продажи, заключаемого по итогам аукциона.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

Московская область, Солнечногорский район,
деревня Елино

«__» _____ 2020 г.

Акционерное общество «ЛОНМАДИ», ОГРН 1025005682954, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Соколовой Лины Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны
и [Общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании _____, с одной стороны]
[_____, паспорт серия: _____ № _____, выдан: _____ .20__ г., проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель»], с другой стороны в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона № ____ от «__» _____ 20__ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и оплачивает бывшую в употреблении самоходную машину (далее – Техника), в количестве __ (____) штуки:

п/п	Наименование	Сведения о Технике
1.	Модель	
2.	VIN	
3.	Год выпуска	

Наименование и характеристики Техники указаны в Приложении №1 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью Договора.

1.2. Техника не относится к основным производственным средствам Продавца.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент передачи Покупателю Техника не заложена, в споре и под арестом не состоит, не обременена иными правами третьих лиц, все налоги, сборы и платежи, связанные с Предметом договора, полностью уплачены.

1.4. Подписав настоящий Договор стороны удостоверяют факт предварительного осмотра, а также соглашаются с тем, что все имеющиеся у Техники дефекты были Сторонами осмотрены.

2. ЦЕНА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Техники является твердой, изменению не подлежит, и включает стоимость собственно Техники, иные пошлины и сборы, НДС - 20%.

2.2. Стоимость Техники составляет _____ руб. ____ коп. (_____ рублей 00 копеек) [в том числе НДС 20% - _____ руб. ____ коп.].

2.3. Оплата полной стоимости техники производится Покупателем в следующем порядке:

2.3.1. Авансовый платеж в размере 100% от стоимости Техники, что составляет _____ руб. ____ коп. (_____ рублей 00 копеек) производится

Покупателем в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания сторонами акта приема-передачи Техники.

2.4. Допускается досрочная оплата.

2.5. Днем оплаты по настоящему Договору является день зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка обслуживающего Продавца.

2.6. В случае, если стоимость Техники устанавливается в иностранной валюте, то оплата производится в российских рублях по курсу ЦБ РФ на дату платежа.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Продавец обязуется:

- ✓ Не позднее «__» _____ 2020 г. передать Покупателю по адресу: _____, Технику, отвечающую условиям настоящего Договора;
- ✓ Передать Покупателю одновременно с передачей Техники относящиеся к ней принадлежности и товаросопроводительные документы согласно п.п. 4.6. настоящего договора;
- ✓ Нести ответственность в полном объеме за сохранность и комплектность Техники до поступления ее к Покупателю.

3.2. Покупатель обязуется:

- ✓ Оплатить полную стоимость купленной Техники согласно п. 2.4;
- ✓ Сделать все необходимые приготовления для получения Техники;
- ✓ Принять Технику по акту приема-передачи в установленные настоящим договором сроки.

4. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ

4.1. Продавец обязан передать Технику по адресу: _____, в срок не позднее ____ (_____) календарных дней с момента подписания настоящего Договора. Доставка техники до места эксплуатации осуществляется силами Покупателя.

4.2. Допускается досрочная передача Техники.

4.3. Право собственности на технику от Продавца к Покупателю переходит с даты подписания акта приема-передачи. Все риски, связанные с гибелью, разрушением, потерей, кражей, преждевременным износом, порчей и повреждением техники, переходят к Покупателю с даты подписания акта приема-передачи.

4.4. Приемка-передача техники осуществляется по адресу: _____.

4.5. При получении техники Покупатель обязан проверить соответствие техники сведениям, указанным в сопроводительных документах. Оформление приема-передачи техники осуществляется путем подписания уполномоченными представителями Продавца и Покупателя Акта приема-передачи.

4.6. Продавец обязуется вместе с техникой передать Покупателю следующую документацию:

4.6.1. счет-фактура на имя Покупателя;

4.6.2. товарная накладная (Унифицированная форма ТОРГ-12);

4.6.3. оригинал паспорта самоходной машины (ПСМ);

4.7. Датой поставки Техники считается дата подписания акта приема-передачи на складе Продавца.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Если сроки передачи техники не соблюдены, Покупатель имеет право по письменной претензии потребовать с Продавца неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости товара за каждый день просрочки. При этом сумма ответственности (неустойки, штрафа) не может быть более 3% процентов от стоимости товара, поставка которого просрочена.

5.2. Если сроки платежа, не соблюдены, Продавец имеет право потребовать по

письменной претензии с Покупателя неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы платежа, оплата которого просрочена, за каждый день просрочки. При этом сумма ответственности (неустойки, штрафа) не может быть более 3% процентов от суммы просроченного платежа.

5.3. Стороны не несут ответственности и не обязаны возмещать убытки в виде упущенной выгоды, простоя, а также штрафных санкций другой Стороны по договорам с третьими лицами.

5.4. К отношениям сторон при исполнении настоящего договора не применяются положения пункта 1 ст. 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации. Данное условие не касается установленных законом или договором мер ответственности за просрочку исполнения денежного обязательства.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, изменения в действующем законодательстве и другие обстоятельства непреодолимой силы, независимые от воли сторон и возникшие после подписания настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору соразмерно отодвигается на время действия таких обязательств.

7.2. В случае если обстоятельства непреодолимой силы будут иметь место более трех месяцев, то любая из сторон может прервать действие настоящего договора, произведя взаиморасчеты.

7.3. Обе стороны должны немедленно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

7.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Стороны договорились приложить все усилия для разрешения споров, возникших по настоящему договору в процессе переговоров.

8.2. Если в процессе переговоров стороны не смогли разрешить разногласия, возникающие по настоящему договору включая вопросы законности и расторжения договора, то такие разногласия должны быть рассмотрены и окончательно решены в Арбитражном суде Московской области согласно законодательству РФ, с соблюдением обязательного досудебного (претензионного) порядка.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения Покупателем и Продавцом своих обязательств.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

10.2. Все изменения и дополнения по настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде надлежащим образом.

10.3. Покупатель не имеет права передавать свои права третьим лицам без письменного на то согласия Продавца.

10.4. После подписания настоящего договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, причем каждый из них имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10.6. Стороны обязуются сообщать об изменении своих адресов, банковских

реквизитов или иных условий, способных повлиять на выполнение настоящего договора в течение 3-х рабочих дней. В случае несообщения виновная сторона несет все возникшие расходы.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

11.1. Продавец:

Акционерное общество «ЛОНМАДИ»
ИНН 7714095226
Получатель платежа: акционерное общество
«ЛОНМАДИ» Московский банк Сбербанка
России ОАО, г. Москва
р/с 40702810538150102372
в банке ПАО "СБЕРБАНК» г. Москва
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225

11.2. Покупатель:

[ООО " _____ "
ИНН _____, КПП _____
адрес: _____

р/с _____
в _____ г. _____
БИК _____
к/с _____
БИК _____]

[ФИО _____
паспорт серия _____ № _____
выдан _____
_____ дата выдачи _____,
код подразделения ____ - ____,
зарегистрирован по адресу: _____

р/с _____
в _____ г. _____
БИК _____
к/с _____]

ПРОДАВЕЦ

_____/_____/_____
м.п.

ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____/_____
м.п.]

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору № _____ от “___” _____ 20__ г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Наименование модели и комплектация	Кол., шт.	Цена единицы, Рублей РФ	Цена единицы, Рублей РФ
1	2	3	4
Экскаватор- погрузчик _____ бывший в употреблении • Серийный номер – _____ • Год выпуска – _____	1	_____	_____
ИТОГО			_____

Итого: _____ руб. ____ коп. (_____ рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - _____ руб. ____ коп.

Без указанной спецификации договор является недействительным.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____/_____
 м.п.

_____/_____/_____
 м.п.]

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ТЕХНИКИ

Г. _____

«__» _____ 2020 года

Акционерное общество «ЛОНМАДИ», ОГРН 1025005682954, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Соколовой Лины Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, с одной стороны

и [Общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании _____, с одной стороны]

[_____, паспорт серия: _____ № _____, выдан: _____ . 20__ г., проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель»], с другой стороны в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи Техники о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Получатель принял Технику по Договору купли-продажи № _____ от «__» _____ 2020 г.:

Наименование модели и комплектация	Сведения о Технике
1	2
Модель	
Серийный номер	
Номер ПСМ	
Серия ПСМ	
Дата выдачи ПСМ	
Год выпуска	
Номер двигателя	
Номер коробки передач	
Номер основного моста	
Цвет	
Вид движителя	
Мощность двигателя, кВт (л.с.)	
Наработка, моточасов	

2. Стоимость Техники составляет: _____ руб. _____ коп. (_____ рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - _____ руб. _____ коп..

3. Вместе с Техникой Продавцом переданы, а Получателем приняты документы:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ .

4. Покупатель на момент подписания настоящего Акта не имеет претензий к Продавцу по качеству (в части обнаружения явных внешних дефектов), количеству и комплектности Техники, принадлежностей и документации за исключением отмеченных в настоящем Акте. Недостатки Техники, отмеченные Покупателем в ходе приемки _____

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для регистрирующих органов.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____/_____
м.п.

_____/_____/_____
м.п.]